

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов,
выполняемых
ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
за 2018 г.

Адрес дома: г. Моздок, пл. 50 лет Октября, д. 46

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	111566	
	Остаток средств на начало года	руб.	-11244	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	2512,1	
1	Начисленно по тарифу	руб.	563181	
2	Фактически оплачено	руб.	490486	1
3	Задолженность	руб.	184261	
4	Процент оплаты	%	87,1%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		465528	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	74895	
2	Уборка подъездов	руб.	65286	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	28357	3
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	22628	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	46946	2
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	116059	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	4800	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	11371	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	9375	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	30671	
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	6411	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	5672	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	4298	
15	Рентабельность 5%	руб.	23775	
16	Уплата 6% налога	руб.	14984	
17	Остаток средств	руб.	13714	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 4500 руб.
2. В том числе ремонт водопровода и канализации - 23459 руб.
3. В том числе электроизмерительные работы - 5007 руб.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.